



# IMMOBILIER GRÉOLIÈRES

PAR L'AGENCE DE LA PINÈDE GRÉOLIÈRES | ACHAT | VENTE | LOCATION

immobiliergreolieres.com | info@immobiliergreolieres.com | Tél. 06 62 37 67 98



119 000 €

Buying duplex

2 rooms

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

View : Dégagée

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : Good

Building condition : Good

Features :

Secured residence, Calm, Visitor Parking,  
Casier à skis

1 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

2 parkings

1 cellar

Energy class (dpe) : G

Emission of greenhouse gases (ges) : D



## Duplex 49 Gréolière-Les-Neiges

Very nice, well-renovated duplex, unobstructed view of the slopes, fireplace, cellar.  
Furniture extra.

Fees and charges :

Annual current expenses 1 440 €

Well condominium

49 lots in the condominium 119 000 € agency fees 4,20% à the responsibility of  
the buyer included

Document non contractuel

01/06/2023 - Prix T.T.C



Agence de la Pinède Gréolières - 310 traverse du Cheiron - 06620 Gréolières-les-Neiges

P. 06 62 37 67 98 (Nadia) - P. 06 58 93 31 00 (Sandy) - immogreo@gmail.com

Carte professionnelle n°1191 (3918T) Préfecture des Alpes-Maritimes - SIRET 418 054 128 00016 - Document non contractuel